

O B Č I N A K O S T E L



## URADNO GLASILO

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 14/13-popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18), 83. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 03/20) in 68. člena Statuta Občine Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 03/20) je župan Občine Kostel dne 23. 12. 2020 sprejel

### SKLEP O ZAČASNEM FINANCIRANJU OBČINE KOSTEL ZA OBDOBJE OD 1. 1. 2021 DO 31. 1. 2021

#### 1. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen (vsebina sklepa)

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Kostel (v nadaljevanju: občina) v obdobju od 1. januarja do 31. januarja 2021 (v nadaljnjem besedilu: obdobje začasnega financiranja).

##### 2. člen (podlaga za začasno financiranje)

Začasno financiranje temelji na proračunu občine za leto 2020. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov občine je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B; v nadaljevanju: ZJF), Odlokom o proračunu Občine Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 06/19) in Odlokom o rebalansu proračuna Občine Kostel za leto 2020 št. 3 (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 06/20; v nadaljevanju: odlok o rebalansu proračuna).

#### 2. VIŠINA IN STRUKTURA ZAČASNEGA FINANCIRANJA

##### 3. člen (sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V obdobju začasnega financiranja se prihodki in drugi prejemki ter odhodki in izdatki splošnega dela proračuna določijo v naslednjih zneskih:

| <b>A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV</b>   |                                  | <b>V EUR</b> |
|---|----------------------------------|--------------|
| <b>Skupina/ Podskupina kontov</b>   | <b>Začasno financiranje 2021</b> |              |
| <b>I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)</b>   | <b>92.979,44</b>                 |              |
| <b>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</b>  | <b>81.146,03</b>                 |              |
| <b>70 DAVČNI PRIHODKI</b>   | <b>77.499,59</b>                 |              |
| 700 Davki na dohodek in dobiček   | 70.325,00                        |              |
| 703 Davki na premoženje   | 5.161,01                         |              |
| 704 Domači davki na blago in storitve   | 1.746,48                         |              |
| 706 Drugi davki in prispevki  | 267,10                           |              |
| <b>71 NEDAVČNI PRIHODKI</b>   | <b>3.646,44</b>                  |              |
| 710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja                                      | 2.860,07                         |              |
| 711 Takse in pristojbine  | 90,80                            |              |
| 712 Globe in druge denarne kazni  | 125,00                           |              |
| 713 Prihodki od prodaje blaga in storitev   | 241,60                           |              |
| 714 Drugi nedavčni prihodki   | 328,97                           |              |
| <b>74 TRANSFERNI PRIHODKI</b>   | <b>11.833,41</b>                 |              |
| 740 Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij                           | 11.833,41                        |              |
| 741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna EU                  | 0,00                             |              |
| <b>II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)</b>   | <b>73.359,50</b>                 |              |
| <b>40 TEKOČI ODHODKI</b>  | <b>45.998,17</b>                 |              |
| 400 Plače in drugi izdatki zaposlenim   | 28.280,03                        |              |
| 401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost  | 4.255,05                         |              |
| 402 Izdatki za blago in storitve  | 12.786,20                        |              |
| 403 Plačila domačih obresti   | 676,89                           |              |
| <b>41 TEKOČI TRANSFERI</b>  | <b>27.168,55</b>                 |              |
| 410 Subvencije  | 349,31                           |              |
| 411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom  | 11.127,43                        |              |
| 412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam                                | 3.586,02                         |              |
| 413 Drugi tekoči domači transferi   | 12.105,79                        |              |
| <b>42 INVESTICIJSKI ODHODKI</b>   | <b>192,78</b>                    |              |
| 420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev  | 192,78                           |              |
| <b>43 INVESTICIJSKI TRANSFERI</b>   | <b>0,00</b>                      |              |
| 432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom                                  | 0,00                             |              |
| <b>III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)</b>   | <b>19.619,94</b>                 |              |
| <b>(PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)</b>   |                                  |              |
| <b>B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB</b>  |                                  | <b>V EUR</b> |
| <b>Skupina/ Podskupina kontov</b>   | <b>Začasno financiranje 2021</b> |              |
| <b>IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)</b> | <b>0,00</b>                      |              |

|   |             |
|---|-------------|
| <b>75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL</b> | <b>0,00</b> |
| 750 Prejeta vračila danih posojil       | 0,00        |
| 751 Prodaja kapitalskih deležev         | 0,00        |
| 752 Kupnine iz naslova privatizacije    | 0,00        |

|  |             |
|--|-------------|
| <b>V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV<br/>(440+441+442+443)</b> | <b>0,00</b> |
|--|-------------|

|   |             |
|---|-------------|
| <b>44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV</b>  | <b>0,00</b> |
| 440 Dana posojila   | 0,00        |
| 441 Povečanje kapitalskih deležev   | 0,00        |
| 442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije   | 0,00        |
| 443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih<br>in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti | 0,00        |

|  |             |
|--|-------------|
| <b>VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE<br/>KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)</b> | <b>0,00</b> |
|--|-------------|

| <b>C. RAČUN FINANCIRANJA</b>  | <b>V EUR</b>                     |
|---|----------------------------------|
| <b>Skupina/ Podskupina kontov</b>   | <b>Začasno financiranje 2021</b> |
| <b>VII. ZADOLŽEVANJE (500)</b>  | <b>0,00</b>                      |
| <b>50 ZADOLŽEVANJE</b>  | <b>0,00</b>                      |
| 500 Domače zadolževanje   | 0,00                             |
| <b>VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)</b>  | <b>5.615,56</b>                  |
| <b>55 ODPLAČILA DOLGA</b>   | <b>5.615,56</b>                  |
| 550 Odplačila domačega dolga  | 5.615,56                         |
| <b>IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH<br/>( I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</b> | <b>14.004,38</b>                 |
| <b>X. NETO ZADOLŽEVANJE<br/>(VII.-VIII.)</b>                                    | <b>-5.615,56</b>                 |
| <b>XI. NETO FINANCIRANJE<br/>(VI.+X.-IX.)</b>                                   | <b>-19.619,94</b>                |
| <b>XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA</b>               | <b>36.418,58</b>                 |

V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

#### **4. člen (posebni del proračuna)**

Finančni načrti neposrednih uporabnikov se določijo do ravni proračunskih postavk – podkontov in so priloga k temu sklepu ter se objavijo na spletni strani občine.

### **3. IZVRŠEVANJE ZAČASNEGA FINANCIRANJA**

#### **5. člen (uporaba predpisov)**

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije, Odlok o proračunu Občine Kostel in odlok o rebalansu proračuna.

#### **6. člen (prevzemanje in plačevanje obveznosti)**

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti iz istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta.

Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe iz svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Nove proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

### **4. OBSEG ZADOLŽEVANJA OBČINE V OBDOBJU ZAČASNEGA FINANCIRANJA**

#### **7. člen (obseg zadolževanja občine)**

V obdobju začasnega financiranja se občina ne sme zadolžiti.

#### **8. člen (uveljavitev sklepa)**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Kostel, uporablja pa se od 1. januarja 2021.

Številka: 410-13/2020-1

Vas, 23. 12. 2020

Župan  
Občine Kostel  
Ivan Črnkovič l.r.

Na podlagi 55. člena Zakona o izvrševanju proračunov 2020 in 2021 (Uradni list RS, št. 75/19, 61/20 – ZDLGPE in 133/20), prve in tretje alineje 41. člena ter določb VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr. in 33/89 ter Uradni list RS, št. 24/92 – odl. US, 44/97 – ZSZ, 101/13 – ZDavNepr in 22/14 – odl. US), 218. člena in 218.a do 218.d člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15 in 61/17 – GZ), 16. člena Statuta Občine Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 3/20) in 61. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 3/20) je Občinski svet Občine Kostel na 18. redni seji, dne 18. 12. 2020, sprejel

## **O D L O K**

### **o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kostel**

#### **I. SPLOŠNA DOLOČBA**

##### **1. člen (predmet odloka)**

S tem odlokom se sprejmejo podlage za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča (v nadaljevanju: nadomestilo), ki določajo:

1. lego in namembnost,
2. opremljenost stavbnega zemljišča z objekti in omrežji gospodarske javne infrastrukture,
3. merila za oprostitev plačevanja nadomestila.

#### **II. DOLOČITEV ZAZIDANIH IN NEZAZIDANIH STAVBNIH ZEMLJIŠČ**

##### **2. člen (zazidana in nezazidana stavbna zemljišča)**

Za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča se štejejo tista zemljišča, kot jih določajo predpisi o graditvi objektov.

##### **3. člen (določitev površine zazidanega stavbnega zemljišča)**

(1) Osnovo za določitev površine zazidanega stavbnega zemljišča predstavljajo uradne evidence, ki jih vodi Geodetska uprava RS in iz katerih občina za potrebe odmere nadomestila črpa potrebne podatke. Osnovo za določitev poslovnih subjektov predstavlja tudi Poslovni register Slovenije.

(2) Stanovanjska površina je čista tlorisna površina sob, predsobe, hodnikov, v stanovanju, kuhinje, kopalnice, shrambe in drugih zaprtih prostorov stanovanja ter čista tlorisna površina garaže za osebne avtomobile.

Površina zazidanega stavbnega zemljišča za stanovanjski namen se določi kot neto tlorisna površina (SIST ISO: 9836) vseh zaprtih prostorov posameznega stavbnega dela stanovanjskega namena in neto tlorisna površina garaže za osebna vozila, če je le-ta vpisana kot samostojni stavbni del.

(3) Poslovna površina je čista tlorisna površina poslovnega prostora in vseh prostorov, ki so funkcionalno povezani s poslovnim prostorom. Poslovne površine so tudi površine zemljišč, ki so namenjene poslovni dejavnosti, kot so nepokrita skladišča, parkirišča, delavnice na prostem in podobno.

Površina zazidanega stavbnega zemljišča za poslovni namen se določi kot neto tlorisna površina (SIST ISO: 9836) vseh prostorov posameznega stavbnega dela poslovnega namena in neto tlorisna površina vseh stavbnih delov, ki so funkcionalno povezani z njim.

(4) V površino zazidanega stavbnega zemljišča za poslovni namen se štejejo tudi zunanje poslovne površine, ki se uporabljajo kot spremljevalne površine za opravljanje poslovne dejavnosti. To so predvsem zunanja parkirišča, zunanje manipulativne površine, delavnice na prostem, nepokrita skladišča, športna igrišča in površine bencinskih servisov.

#### **4. člen** **(določitev površine nezazidanega stavbnega zemljišča)**

(1) Osnovo za določitev površine nezazidanega stavbnega zemljišča predstavljajo uradne evidence, ki jih vodi Geodetska uprava RS in iz katerih občina za potrebe odmere nadomestila črpa potrebne podatke.

(2) Površina nezazidanega stavbnega zemljišča se določi kot površina zemljiške parcele, ki je namenjena gradnji, ob upoštevanju pogojev 2. člena tega odloka in pogojev vsakokratnega veljavnega prostorskega akta.

### **III. DOLOČITEV OBMOČIJ ODMERE NADOMESTILA**

#### **5. člen** **(območja odmere nadomestila)**

(1) Nadomestilo se plačuje na celotnem območju občine.

(2) Območje občine je razdeljeno na dve območji:

1. območje: Banja Loka (brez zaselka Mastaci), Fara, Gorenja Žaga (brez zaselkov Jelovica in Ločica), Hrib, Jakšiči, Kostel, Kuželj (brez zaselkov Malenca in Rački Potok), Nova sela, Petrina, Pirče, Potok, Vas;
2. območje: ureditvena območja ostalih naselij v občini Kostel, zaselki Mastaci, Jelovica, Ločica, Malenca in Rački Potok, ter območja razpršene gradnje.

(3) Meje območij iz prejšnjega člena tega odloka so določene in razvidne iz grafične karte, ki je na vpogled na Občini Kostel, pri službi, pristojni za urejanje prostora in prostorsko načrtovanje. Pregledna karta območij je priloga tega odloka.

### **IV. MERILA ZA DOLOČITEV VIŠINE NADOMESTILA**

#### **6. člen** **(splošna merila)**

Za določitev višine nadomestila za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča se upoštevajo naslednja merila:

- opremljenost s komunalnimi in drugimi objekti in napravami,
- lega (območje) in namen zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča.

## 7. člen (opremljenost stavbnega zemljišča)

(1) Opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi in drugimi objekti in napravami se točkuje na naslednji način:

| Opremljenost s komunalnimi in drugimi objekti in napravami individualne rabe | Število točk |
|--|--------------|
| a.) vodovod  | 5            |
| b.) kanalizacija   | 5            |
| c.) električno omrežje   | 5            |
| d.) telefonsko omrežje   | 5            |
| Opremljenost zemljišča s komunalnimi objekti in napravami kolektivne rabe    |              |
| e.) asfaltna cesta   | 5            |
| f.) makadamska cesta   | 2            |
| g.) javna razsvetljava   | 5            |

(2) Pri komunalni opremljenosti se upošteva dejanska možnosti priključitve na posamezno vrsto komunalne naprave.

(3) V kolikor se pojavi dvom v zvezi z možnostjo priključitve objekta na posamezno komunalno napravo, o tem odloča upravljavec posamezne komunalne naprave.

## 8. člen (lega in namen zazidanega stavbnega zemljišča)

(1) Namen uporabe zazidanega stavbnega zemljišča, oziroma dela stavbe na tem stavbnem zemljišču, se določi na podlagi evidenc o nepremičninah. Glede na vrsto dejanske rabe dela stavbe se zazidana stavbna zemljišča razdelijo v navedene skupine in se glede na lego vrednotijo na naslednji način:

| Namen uporabe   | 1. območje | 2. območje |
|---|------------|------------|
| 1. Stanovanjski namen   |            |            |
| enostanovanjske stavbe<br>večstanovanjske stavbe<br>garažne stavbe<br>stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine | 50         | 30         |
| 2. Poslovni namen   |            |            |
| gostinske stavbe<br>poslovne in upravne stavbe<br>trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti                  | 80         | 60         |
| industrijske in skladiščne stavbe   | 80         | 60         |
| kmetijske stavbe, ki se uporabljajo za poslovni namen   | 80         | 60         |
| stavbe splošnega družbenega pomena  | 80         | 60         |

|  |    |    |
|--|----|----|
| 3. Poslovni namen: zunanje poslovne površine |    |    |
| zunanje poslovne površine                    | 40 | 30 |

(2) Stanovanjski in poslovni namen se točkujeta tudi za druge stavbe, ki niso uvrščene drugje, v kolikor se ugotovi, da se del stavbe uporablja za stanovanjski ali poslovni namen. V tem primeru se določijo točke glede na ugotovljen namen uporabe iz zgornje tabele. Točkuje se tudi stavbne dele v skupni rabi, v kolikor se uporabljajo za poslovni namen.

(3) Neskladnost obstoječega namena z dovoljenim, ki ga določa veljaven prostorski akt, se v 1. območju ovrednoti dodatno s 50 točkami v 2. območju pa z 30 točkami.

### **9. člen (namen in lega nezazidanega stavbnega zemljišča)**

Namen uporabe nezazidanega stavbnega zemljišča se določi glede na namensko rabo območja, kot jo določa veljavni prostorski akt in se vrednoti na naslednji način:

| Namenska raba  | 1. območje | 2. območje |
|--|------------|------------|
| območja stanovanj  | 40         | 30         |
| območja poslovnih in proizvodnih dejavnosti (industrijske, trgovske, storitvene, oskrbne, poslovne, turistične dejavnosti) | 60         | 50         |

## **V. ODMERA NADOMESTILA**

### **10. člen (določitev višine nadomestila)**

(1) Letna višina nadomestila za zazidana stavbna zemljišča je vsota točk iz 7. in 8. člena tega odloka, ki se pomnožijo s površino zazidanega stavbnega zemljišča, kot izhaja iz 3. člena tega odloka ter z letno višino točke za odmero nadomestila.

(2) Letna višina nadomestila za nezazidana stavbna zemljišča, ki se nahajajo na območjih, ki so glede na veljavni prostorski akt namenjena za stanovanjsko gradnjo, je vsota točk iz 7. in 9. člena tega odloka, ki se pomnožijo s površino nezazidanega stavbnega zemljišča, kot izhaja iz 4. člena tega odloka, z letno višino točke za odmero nadomestila in faktorjem 0,7.

(3) Letna višina nadomestila za nezazidana stavbna zemljišča, ki se nahajajo na območjih, ki so glede na veljavni prostorski akt namenjena za gradnjo stavb za poslovne in proizvodne dejavnosti, se izračuna kot vsota točk iz 7. in 9. člena tega odloka, ki se pomnožijo s površino nezazidanega stavbnega zemljišča, kot izhaja iz 4. člena tega odloka ter z letno višino točke za odmero nadomestila.

### **11. člen (vrednost točke)**

(1) Vrednost točke za leto 2021 je 0,0030 EUR.

(2) Vrednost točke se letno usklajuje z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, ki ga vodi in objavlja Statistični urad Republike Slovenije. Vrednost točke se preračuna z upoštevanjem datuma 1. decembra predhodnega in tekočega leta. Župan o tem sprejme ugotovitveni sklep in ga objavi v Uradnem glasilu Občine Kostel.



(3) V primeru drugačne določitve vrednosti točke, kot je določena v prejšnjem odstavku, novo vrednost točke določi Občinski svet Občine Kostel, na predlog župana.

## **12. člen (zavezanec)**

(1) Zavezanec za plačilo nadomestila je lastnik ali najemnik zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe (lastnik, najemnik, uživalec).

(2) Odločba o odmeri nadomestila se praviloma izda enemu zavezancu. Če je lastnikov več, se odločba izda večinskemu lastniku oziroma enemu od lastnikov, če jih je več v istem deležu. Če je lastnikov več in ti med seboj sklenejo dogovor o tem, kdo bo nosil stroške nadomestila, se odločba izda skladno z dogovorom med zavezanci.

## **13. člen (prijava nadomestila)**

Zavezanec za plačilo nadomestila je dolžan občinski upravi sporočiti vse spremembe, ki bi kakorkoli vplivale na odmero nadomestila v roku petnajst dni po nastanku spremembe. V kolikor zavezanec tega ne sporoči, občinska uprava sama pridobi podatke iz ustreznih evidenc.

## **14. člen (pobiranje nadomestila)**

Nadomestilo se plačuje za tekoče leto v skladu z določili zakona o davčnem postopku.

# **VI. OPROSTITVE PLAČILA NADOMESTILA**

## **15. člen (oprostitve plačila nadomestila)**

(1) Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se ne plačuje:

1. za stavbna zemljišča, ki se neposredno uporabljajo za potrebe obrambe in zaščite RS,
2. za objekte tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva ali v njih stanuje njihovo osebje,
3. za objekte mednarodnih in meddržavnih organizacij, ki jih uporabljajo te organizacije ali v njih stanuje njihovo osebje, če ni v mednarodnem sporazumu drugače določeno,
4. za stavbe, ki jih uporabljajo verske skupnosti za svojo versko dejavnost.

(2) Oprostitev plačila nadomestila za zazidano stavbno zemljišče velja za:

a) zavezanca, ki je kupil novo stanovanje kot posamezni del stavbe ali zgradil, dozidal ali nadzidal družinsko stanovanjsko hišo, če je v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačal komunalni prispevek. Petletna oprostitev prične teči z dnem prijave stalnega bivališča, upošteva pa se od dneva pravnomočnosti odločbe o priznanju oprostitve, ki se izda na podlagi vloge zavezanca,

b) zavezanca, ki je prejemnik denarne socialne pomoči na podlagi zakona, ki ureja uveljavljanje pravic iz javnih sredstev. Odločbo o enoletni oprostitvi izda pristojni organ Občine Kostel na podlagi vloge zavezanca. Če je bila odločba pristojnega organa Občine Kostel o enoletni oprostitvi izdana najkasneje do izdaje odločbe o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, se oprostitev upošteva za odmerno leto, v katerem je bila odločba izdana. V nasprotnem primeru se oprostitev upošteva za naslednje odmerno leto.

## VII. KAZENSKKE DOLOČBE

### 16. člen (prekrški)

(1) Z globo 840 EUR se kaznuje za prekršek pravna oseba, ki:

1. je zavezanec za plačilo nadomestila, če ne prijavi nastanka obveznosti plačila nadomestila po nastanku obveznosti oziroma nastali spremembi ali če prijavi neresnične podatke;
2. na poziv pristojnega organa občinske uprave v roku 15 dni od prejema poziva ne posreduje verodostojnih podatkov, ki omogočajo odmero.

(2) Z globo 240 EUR se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

(3) Z globo 640 EUR se kaznuje samostojni podjetnik, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

(4) Z globo 120 EUR se kaznuje fizična oseba, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

## VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

### 17. člen (prenehanje veljavnosti odloka)

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o obračunu in odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 6/16).

(2) Pritožbe zavezancev, vezane na odmero nadomestila za pretekla odmerni leta, se obravnavajo na podlagi takrat veljavnega odloka.

### 18. člen (uveljavitev odloka)

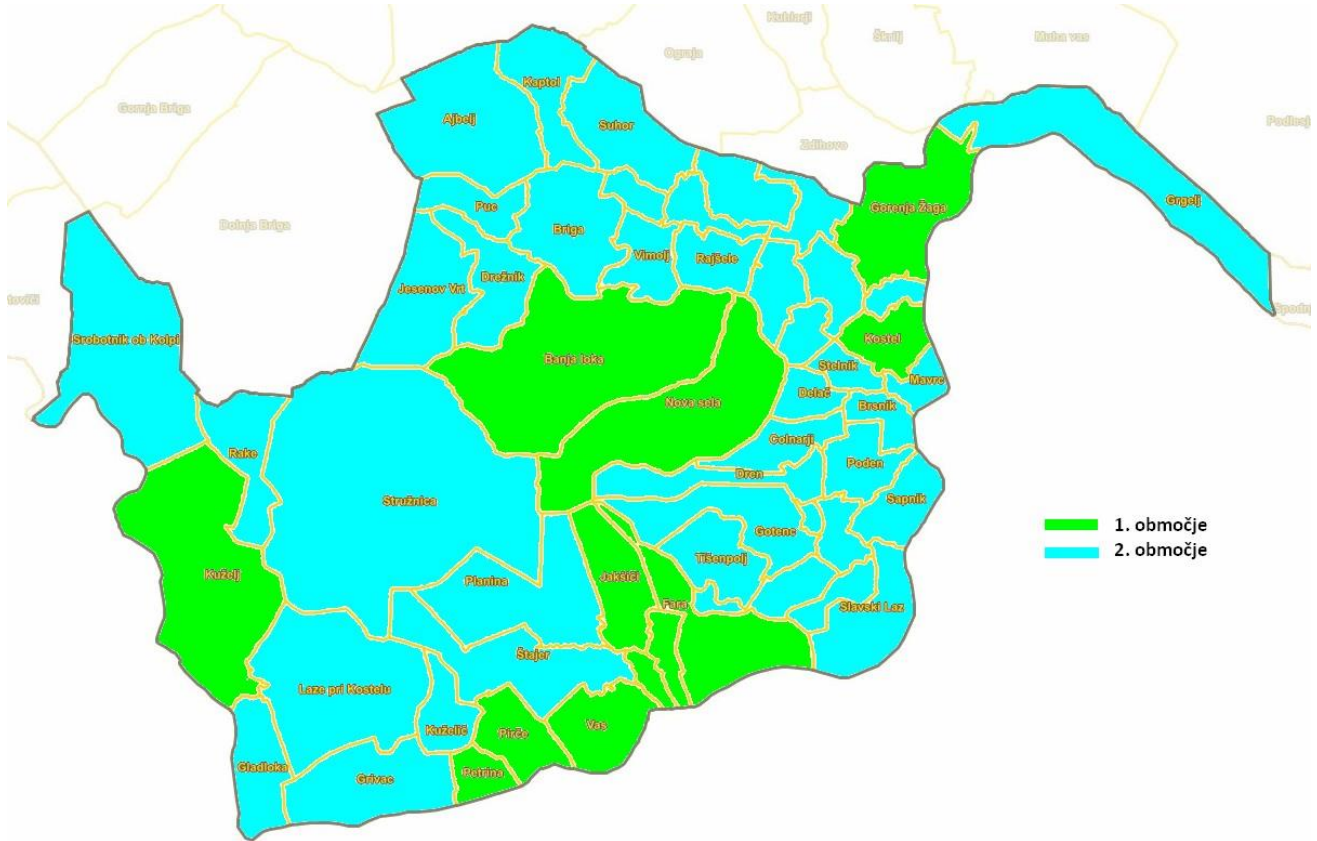
Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Kostel, uporabljati pa se začne 1. januarja 2021.

Številka: 007-10/2020-1

Vas, 21. 12. 2020

Župan  
Občine Kostel  
Ivan Črnkovič l.r.

Priloga 1: Pregledna karta območij odmere nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča



Na podlagi 28. in 31. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05–uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 98/09–ZIUZGK, 36/10, 62/10–ZUPJS, 94/10–ZIU, 40/12–ZUJF, 14/15–ZUUJFO in 55/17), 24. in 31. člena Zakona o uveljavljanju pravic iz javnih sredstev (Uradni list RS, št. 62/10, 40/11, 40/12–ZUJF, 57/12–ZPCP-2D, 14/13, 56/13–Z Štip-1, 99/13, 14/15–ZUUJFO, 57/15, 90/15, 38/16–odl. US, 51/16–odl. US, 88/16, 61/17–ZUPŠ, 75/17 in 77/18), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03, 77/05, 120/05 in 93/15) in 16. člena Statuta občine Kostel (Uradno glasilo občine Kostel, št. 3/20) je občinski svet Občine Kostel na 18. seji, dne 18. 12. 2020, sprejel

## **S K L E P**

### **o določitvi cen programov predšolske vzgoje v javnem vrtcu in dodatnih ugodnosti za starše**

#### **1. člen**

Ekonomska cena vzgojno varstvenega programa v Vrtcu Fara je enotna in znaša od 1. 1. 2021 dalje

| Dnevni programi     | Cena     |
|---------------------|----------|
| Kombinirani oddelek | 497,00 € |

#### **2. člen**

Mesečni stroški živil za otroke, upoštevani v cenah dnevnih programov vrtcev iz prejšnjega člena, znašajo 1,8 € na dan.

#### **3. člen**

Staršem otrok, za katere je Občina Kostel po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa in imajo otroka vključenega v dnevni program javnega vrtca Fara v občini Kostel se dodatno zniža plačilo tako, da plačajo v kombiniranem oddelku:

- 2.- 9. dohodkovnega razreda za 12,5 % nižje plačilo od plačila za svoj dohodkovni razred oz. je subvencionirana ekonomska cena 435,00 €

#### **4. člen**

V primeru odsotnosti otroka iz vrtca se plačilo zniža za stroške neporabljenih živil v višini 1,80 € na dan, upoštevajoč tudi prvi dan odsotnosti, v kolikor starši sporočijo otrokovo odsotnost do 8. ure.

V primeru odsotnosti otroka zaradi bolezni strnjeno nad mesec dni se ob predložitvi zdravniškega potrdila prispevek staršev zniža za 50 % od plačila, ki jim je določeno z odločbo o višini plačila za program vrtca in zmanjšano za stroške neporabljenih živil v višini 1,8 € na dan.

#### **5. člen**

Starši otrok, ki imajo otroka vključenega v Vrtec Fara, lahko uveljavijo rezervacijo enkrat letno za neprekinjeno odsotnost otroka najmanj en in največ dva meseca.

Starši so rezervacijo dolžni vrtcu pisno napovedati najpozneje en teden pred prvim dnevom odsotnosti otroka iz vrtca. Starši plačajo rezervacijo v višini 50 % od plačila, ki jim je določeno z odločbo o višini plačila za program vrtca.

## 6. člen

V primeru, da se plačilo staršev otrok, za katere je Občina Kostel po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa predšolske vzgoje v vrtcu, financira oziroma sofinancira iz državnega proračuna, rezervacij iz 3. in 4. člena ne morejo uveljavljati.

Določila 3. in 4. člena tega sklepa veljajo le za starše otrok, za katere je Občina Kostel dolžna kriti del cene programa, za druge starše pa samo v soglasju z Občino plačnico razlike med ceno programa in plačilom staršev.

## 7. člen

Staršem otrok, za katere je Občina Kostel po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa vrtca in imajo otroka vključenega v program vrtca, se ob predložitvi dokazil o reševanju osnovnega stanovanjskega problema, dodatno zniža plačilo vrtca za en dohodkovni razred.

Vlagatelj, ki na vlogi za uveljavljanje pravic iz javnih sredstev, ki jo določa zakon, ki ureja uveljavljanje pravic iz javnih sredstev, izpolni izjavo o materialni ogroženosti zaradi odplačevanja stanovanjskega kredita, s katerim si družina rešuje osnovni stanovanjski problem, mora za znižanje vrtca skladno s prejšnjim odstavkom vlogi priložiti naslednja dokazila:

- kupoprodajno pogodbo ali izpisek iz zemljiške knjige za nakup stanovanja oziroma stanovanjske hiše na območju občine Kostel
- ali gradbeno dovoljenje za gradnjo stanovanjske hiše na območju občine Kostel
- namensko kreditno pogodbo in
- potrdilo banke o višini anuitete kredita.

Na podlagi dokazil iz prejšnjega odstavka o znižanju plačila vrtca odloča pristojni center za socialno delo.

Dodatno znižanje iz prvega odstavka tega člena pripada staršem, ki imajo v vrtec vključenega samo enega otroka iz družine. V kolikor je v vrtec vključenih več otrok iz družine, pripada dodatno znižanje samo za najstarejšega otroka, vključenega v vrtec.

## 8. člen

Za zamudno uro, ko starši ob zaključku obratovalnega časa vrtca ne pridejo po svojega otroka, vrtec staršem zaračuna v znesku 8,00 € za vsako začeto uro.

## 9. člen

Pravica do znižanega plačila staršem za vrtec pripada staršem od prvega dne naslednjega meseca po vložitvi vloge, razen v primerih, ko je otrok vključen v vrtec pred pridobitvijo pravice do znižanega plačila in so starši vlogo oddali najkasneje na dan vključitve otroka v vrtec. V tem primeru jim pripada pravica do znižanega plačila z dnem dejanske vključitve otroka v vrtec.

## 10. člen

Občina Kostel krije celoten strošek programa vrtca zmanjšan za stroške živil za čas poletnega kolektivnega dopusta. Starši so za to obdobje oproščeni plačila.

## 11. člen

Če starši vpišejo ali izpišejo otroka tekom meseca, se prispevek staršev za dneve, ko je otrok prijavljen v vrtcu, izračunava v sorazmernem delu in se izračuna po formuli:

$$\text{prispevek staršev} \times \text{število dni prisotnosti} / \text{število delovnih dni}$$

**12. člen**

Razlika do polne cene programa predšolske vzgoje se financira iz občinskega proračuna kot razlika med vrednostjo programa in dejanskim plačilom staršev.

**13. člen**

Z uveljavitvijo tega sklepa preneha veljati Sklep o določitvi cen vzgojno varstvenega programa v Vrtcu Fara, znižanju plačil staršev in rezervaciji, številka: 602-3/2019-2, z dne 20. 12. 2019 (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 6/2019).

**14. člen**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Kostel.

Številka: 602-4/2020-2

Vas, 21. 12. 2020

Župan  
Občine Kostel  
Ivan Črnkovič l.r.

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 3/20) in 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel, št. 03/20) je Občinski svet Občine Kostel na svoji 3. dopisni seji, ki je potekala od 30. 10. 2020 do 6. 11. 2020 sprejel

## **SPREMEMBE IN DOPOLNITVE POSLOVNIKA OBČINSKEGA SVETA OBČINE KOSTEL**

### **1. člen**

V poslovniku Občinskega sveta občine Kostel (Uradno glasilo Občine Kostel 3/20) se v drugem odstavku 56. člena beseda »pet (5)« nadomesti z besedilom »tri (3)«.

### **2. člen**

Spremembe in dopolnitve začnejo veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Kostel.

Številka: 007-4/2020-2

Vas, 9. 11. 2020

Župan  
Občine Kostel  
Ivan Črnkovič l.r.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet občine Kostel na 16. redni seji, dne 4. 12. 2020, sprejel naslednji

## **S K L E P**

### **o ukinitvi statusa javnega dobra za parcelo v k.o. 1609 – Banja Loka**

#### **1. člen**

S tem sklepom se ukine status javnega dobra za nepremičnino:

- parc. št. 4125/25 k.o. 1609 – Banja Loka, ID znak 1609 4125/25.

#### **2. člen**

Pri nepremičnini:

- parc. št. 4125/25 k.o. 1609 – Banja Loka, ID znak 1609 4125/25
- se izbriše zaznamba javnega dobra.

#### **3. člen**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Kostel.

Številka: 478-21/2020-2  
Vas, 7. 12. 2020

Župan  
Občine Kostel  
Ivan Črnkovič l.r.